MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		**FORMATO**	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	**CÓDIGO**	
FECHA DE EMISIÓN	17/01/2026	**VÉRSIÓN**	**HOJA** 1 **DE** 2

SEMANA N°	15 **DEL**	26-ene-26	**AL**	31-ene-26	
FECHA INICIO :	**23/10/2025**	**FECHA TERMINO :**	**23/02/2026**		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI				
INTERVENTOR	CONSORCIO INFANTERIA 315	**NIT O C.C.**	90199088-1	**CONTRATO N°**	244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO UNION 2025	**NIT O C.C.**	901987497-0	**CONTRATO N°**	236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO**	**PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO**	**ACTIVIDADES**	**MOTIVOS**
	9,31%			
CAPITULO 1 - PRELIMINARES -			P-1.91	esta activida presenta retraso debido a las lluvias presentadas durante la ejecucion de la obra lo que ho ha permitido la ejecucion completa de la actividad
C-2 CIMIENTOS			S-3.22, S-3.35, S-3.37, S-3.39	estas actividades se han visto afectada, por la demora en entrega de los materiales or parte de los proveedores, esto debido a los constantes cierres de las vías hacia la ciudad de quibdo
M-6 MAMPOSTERÍA				
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS				
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS		0,115%		
PR-9 PAÑETES Y RESANES		0,323%		
CB-10 CUBIERTAS		0,133%		
CR-11 CIELORASOS			CR-11.43 6 CR-11.43	preseta por los constantes cierres de la via se ha presentado retrasos en la entrega de los materiales por parte de los proveedores.
PA-12 PISOS - ACABADOS		1,840%		
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS		0,150%	PA-12.25 - PA-12.192	estas actividades estan presentando restraso debido a que el distriubúdor no a cumplido en tiempo para la entrega de este material lo que esta generando retrasos
AG-22 ASEO GENERAL				
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	**VR.TOTAL CONTRATO**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**	**AVANCE DE INVERSION**	**SEMANA**	**ACUMULADO**
	$ 3.395.376.282,11	**$ 949.287.012,45**	**$ 2.446.089.269,66**		**27,96%**	**72,04%**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**
ARQUITECTOS	0	**INSPECTOR SST OBRA**	1
INGENEIRO OBRA	1	**INSPECTOR SST INTERVENTORIA**	1
ING INTERVENTORIA	1	**OFICIAL DE OBRA**	4
MAESTRO DE OBRA	2	**AYUDANTES**	10
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO			

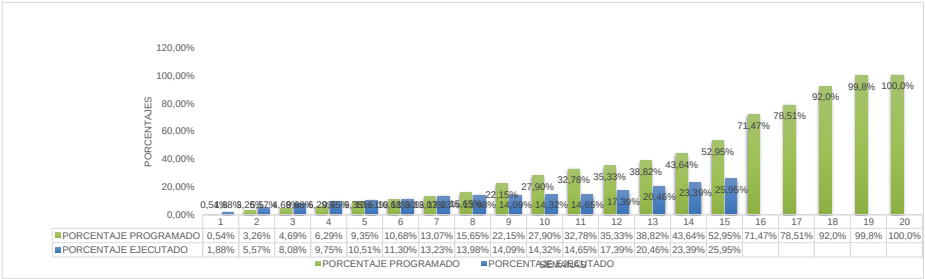
V.ESTADO DEL TIEMPO

	FECHA	**MAÑANA**	**TARDE**	**LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS**
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	31/01/2026	7:00	2:30	SI [X] NO [ ]

SI [X] NO [ ]

20%

IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
PORCENTAJE PROGRAMADO	0,54%	3,26%	4,69%	6,29%	9,35%	10,68%	13,07%	15,65%	22,15%	27,90%	32,78%	35,33%	38,82%	43,64%	52,95%	71,47%	78,51%	92,0%	99,8%	100,0%
PORCENTAJE EJECUTADO	1,88%	5,57%	8,08%	9,75%	10,51%	11,30%	13,23%	13,98%	14,09%	14,32%	14,65%	17,39%	20,46%	23,39%	25,95%					

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

el contratis en vista de el retraso que se presenta por los diferentes motivos expuestos en la descripcion de las actividades, ya presento ante la interventoria un plan de accion para adelantar labores y ejecutar las actividades en la menor brevedad, cumpliendo con las especificaciones tecnicas exigidas para, el contratista tiene personal adicional en obra, se esta trabajando en horas nocturnas para asi doblar el rendimiento de actividades y poder cumplir con los tiempos programados, tambien las lluvias presentadas en este periodo de tiempo que llevabs ha venido retrasando la ejecucion e intslacion de cubierta lo que esta generando mayor retraso en la obra, el contratista a dispuesto de toda su capacidad para ir suerando este retraso pero por las fuestes lluvias no ha sido posible, avanza en otras actividades las cyales no generan un porcentaje de avance significativo a la obra.

VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA

FIRMA DEL DIRECTOR INTERVENTORÍA O DEL RESIDENTE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR OBRA

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		**FORMATO**	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	**CÓDIGO**					
FECHA DE EMISIÓN	17/01/2026	**VERSIÓN**		**HOJA**	2	**DE**	2

SEMANA N°	15 **DEL**	26-ene-26	**AL**	31-ene-26	
FECHA INICIO :	**23/10/2025**	**FECHA TERMINO :**	**23/02/2026**		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI				
INTERVENTOR	CONSORCIO INFANTERIA 315	**NIT O C.C.**	90199088-1	**CONTRATO N°**	244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO UNION 2025	**NIT O C.C.**	901987497-0	**CONTRATO N°**	236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: ALISTADO DE PISO E INSTALACION DE ENCHAPE GRANO MARMOL



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: ALISTADO DE PISO E INSTALACION DE ENCHAPE GRANO MARM



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: PAÑETE LISO MURO



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: INSTALACION ENCHAPE DE MURO



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: INSTALACION DE CUBIERTA Y CABALLETE



UBICACIÓN: ALOJAMENTO SOTANO
COMENTARIOS: INSTALACION DE CUBIERTA Y CABALLETE



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO MUROS INTERNOS



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO MUROS INTERNOS



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: INSTALACION ENCHAPE MUROS



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: INSTALACION ENCHAPE MUROS

DE REGIMEN INTERNO A/A A
- SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE MORTERO EN LOS CORREDORES
- SE CONTINUA CON EL RESANES EN REGATAS
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE REDES DE VENTILACIÓN
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE LLAVES DE REGISTRO

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

LUNES 26 ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO:
HERRAMIENTAS, MATERIALES, EQUIPOS: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA
TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, MEZCLADORA, RANA
PERSONAL EN OBRA
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
1 ELECTRICISTA
10 AYUDANTES DE OBRA
1 MAESTRO DE OBRA
1 OFICIAL DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA
4 AYUDANTES DE CUBIERTA
ACTIVIDADES
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE REDES DE VENTILACION
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS EN LAVADEROS
- SE CONTINUA CON DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA EN LAVAMANOS A/A A
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE PISO DE MARMOL EN OFICINA DE JUSTICIA, OFICINAS DE REGIMEN INTERNO A/A A

Powered by CamScanner

- Se continua con el estuco en muros de oficinas de regimen interno lado derecho y lado izquierdo
- Instalación y soldadura de perfiles.

Se reporta lluvia intermitente durante todo el dia

Residente de obra

Residente interventoria

Martes 27 Enero 2026

Estado del tiempo:

Herramientas, equipos y materiales: Herramienta menor, volqueta taladro percutor, taladro inalambrico, mezcladora, pana compactadora

Personal en obra.

1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Siso de obra
1 Siso de interventoria.
1 Almacenista
1 Electricista
11 Ayudantes de obra
1 Maestro de obra
1 Oficial de obra
1 Oficial de cubierta
4 Oficiales de cubierta

Actividades

- Se continua con la instalación de piso en marmol en oficinas de regimen interno de a/a
- Se continua con vaciado de caja de inspección
- Estuco en los resanes de muros de alojamiento de tropa a/a

Instalacion de redes hidraulicas de ducha a/a

- Carteo de muros
- Se continua con la instalación sanitaria en lavamanos
- Se continua con la instalación de tejas

Powered by CamScanner

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

MIERCOLES 28 ENERO 2026

ESTADO DEL TIEMPO:

HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, MEZCLADORA, RANA COMPACTADORA

PERSONAL EN OBRA

1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
1 ELECTRICISTA
11 AYUDANTES DE OBRA.
1 MAESTRO DE OBRA
1 OFICIAL DE OBRA
1 OFICIAL DE COBIERTA
2 OFICIALES DE COBIERTA

ACTIVIDADES.

- SE CONTINUA CON EL MANTENIMIENTO DE CUBIERTA E INSTALACIÓN DE PERFILES
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN EN BAÑOS SANITARIOS A/A B.
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA EN BAÑOS A/A B.
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE PISO MARMOL EN ALOJAMIENTO DE TROPA 1
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA EN LAVADEROS.
- SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE TUBERIA ELECTRICA EN LAVADEROS
- SE CONTINUA CON RESANES EN REGATAS DE ALOJAMIENTOS A/A A DONDE SE INSTALÓ TUBERIA ELECTRICA
- SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE TUBERÍA ELECTRICA DE 3/4"

Powered by CamScanner

- Se continua con la instalación de tubería hidraulica en lavadero

Residente de obra

Residente interventoria

Jueves 29 enero 2026

Estado del tiempo.:

Herramientas equipos y materiales: Herramienta menor, volqueta, taladro percutor, taladro inalambrico, mezcladora, rana compactadora

Personal en obra.

1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Siso de obra
1 Siso de interventoria
1 Almacenista
1 Electricista
1 Maestro de obra
1 Oficial de obra
11 Ayudantes de obra
1 Oficial de cubierta
4 Ayudantes de cubierta

Actividades

- Se continua con la instalación de tejas
- Se continua con el estuco de nuevo alojamiento cuarta ala B
- Se continua con el vaciado de piso en concreto en zona de cocina ala A
- Se continua con resanes en baños sanitarios ala B
- Se continua con la instalación de caja electrica
- Se continua con la instalación de piso en marmol en alojamiento de tropa 2y1 ala A
- Se continua con la demolicion de placa de piso en sanitario ala B
- Vaciado de piso en concreto en sanitarios ala B

Powered by CamScanner

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

VIERNES 30 ENERO 2026

ESTADO DEL TIEMPO:

HERRAMIENTAS EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, MEZCLADORA, RANA COMPACTADORA.

PERSONAL EN OBRA

1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
1 ELECTRICISTA
1 MAESTRO DE OBRA
1 OFICIAL DE OBRA
11 AYUDANTES DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA
4 AYUDANTES DE CUBIERTA

ACTIVIDADES

- SE CONTINUA CON RESANES EN PUNTOS HIDRAULICOS EN SANITARIOS ALA B
- SE CONTINUA CON EL VACIADO DE PISO EN PUNTOS SANITARIOS ALA B
- SE CONTINUA CON EL VACIADO DE CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE RED HIDRAULICA EN ZONA LAVADEROS
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TEJA
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN SANITARIA Y DE VENTILACIÓN EN SANITARIOS ALA B
- RESANE EN MURO LAVAMANOS ALA B
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE PISO EN MARMOL EN ALOJAMIENTO CULATA ALA B
- SE CONTINUA CON DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN SANITARIOS ALA A

Powered by CamScanner

- Se continua con instalación de piso en Marmol alojamiento de Tropa 2 A/A A
- Se continua con mantenimiento de muros interiores alojamiento de Tropa 2 A/A B.

Residente de obra

Residente interventoria

Sabado 31 enero 2026

Estado del tiempo: lluvia constante de 7:30 am a 12:30 pm

Herramientas, materiales y equipos: Herramienta menor, volqueta, Talador inalambrico, Talador percutor, Mezclazora, lana compactadora

Personal en obra

1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Siso de obra
1 Siso de interventoria.
1 Almacenista.
1 Electricista
1 Maestro de obra
1 Oficial de obra
11 Ayudantes de obra
1 Oficial de Cubierta
4 Ayudantes de Cubierta

Actividades

- Resanes y estuco en muro alojamiento cuarta B
- Se continua con instalación de piso en Marmol alojamiento cuarta B
- Se continua con instalación de Tejas
- Se continua con instalacion de Tuberia Hidraulica y llaves de Registro en lavadero
- Llenos en instalacion de Tuberia Sanitaria en Sanitarios A/A A
- Se continua con instalacion de piso en Marmol en alojamiento de Tropa 2

Powered by CamScanner

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

LUNES 02 FEBRERO 2026

Estado del tiempo: de 7:30 a 9:30 lluvia moderada,

Herramienta; materiales y equipos: Herramienta menor, Volquete, taladro inalambrico, taladro percutor, Mezcladora, Rana compactadora

Personal de obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 SISO de obra

1 SISO DE INTERVENTORIA

1 Almacenista

1 Electricista

1 Maestro de obra

1 OFICIAL DE OBRA

11 AYUDANTES DE OBRA

1 OFICIAL DE CUBIERTAS

4 AYUDANTES DE CUBIERTA

Actividades

- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ALOJAMIENTO DE CUIDORAS ALA A
- SE INICIA ENCHAPE DE MUROS EN BAÑO DE ALOJAMIENTO SOTANO
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN SANITARIA EN ORINALES ALA A
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE PISO EN GRANO MARMOL EN ALOJAMIENTO DE TROPA 3 ALA B
- SE CONTINUA CON EL REPELLO EN BAÑOS DE ALA B
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN HIDRAULICA EN ZONA DE LAVADORAS Y LAVAPOCAS

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner